

بروفايل Profile



وكالة مختصة بطول تصميم
وتسويق المعروض العقاري.
Real Estate Display Design &
Marketing Solutions Agency

لعقارك قصة "أسرد" تسردها

The Real-estate has a story
"Asred" tells it

طول الفكر المعماري النوعي والإظهار العقاري المبتكر

ARCHITECTURAL CONCEPTS & INNOVATIVE DISPLAY SOLUTIONS

وكالة متخصصة في حلول تسويق المعروض العقاري
للمطورين وأصحاب الأراضي، بما في ذلك العقارات المصممة،
المبينة وغير المبينة، والأرضي والمساحات العقارية.

عن "أسرد"

لماذا "أسرد"؟

نؤمن بأن **لكل عقار قصة** تبدأ من **"تصميم أولي"** يفهم لغة المكان ويخدم الإنسان، مدعومة بتقنيات **"تجارب افتراضية"** استثنائية تعزز تجربة العميل للبيع واحساسه بالمنتج العقاري مما يلي **تطلعات المطور** ويعزز تنافسيته بالسوق ويرفع **اقبال العميل** على المنتج العقاري.

التصميم
المعماري
الاولي 02

تجارب
الواقعة
الافتراضي 01

خدماتنا
الأساسية

بناء التجارب الافتراضية

نحن نعيد صياغة تعريف طريقة عرض المشاريع العقارية، ونبسط البيانات المالية المعقدة لعميلك، لنقوده بسهولة من مرحلة "الاهتمام" إلى مرحلة "توقيع العقد" عبر تجربة افتراضية أقرب للواقع تشعل احساسه وتجعله يعيش تجربة المنتج العقاري الذي سيشتره.

لماذا تجارب الواقع الافتراضي مطلوبة؟

تجول حر وشامل يغي عن بناء نماذج البناء والعرض المكلفة.
تغيير فوري للتشطيبات مع أدوات قياس دقيقة للمساحات.
تحويل اختيارات العميل إلى بيانات جاهزة لإغلاق الصفقة.
رابط مباشر يعمل على أي جهاز دون تحميل أو تكاليف إضافية.

توفير تكاليف نماذج البناء

مرونة لمختلف الاذواق

اغلاق اسرع للصفقة

انتشار أوسع لكل العملاء

٢٠٢٦ - ٢٠٢٤

أسرد
asred

سابقة الأعمال

الجولة الافتراضية لتصميم مسجد الدرعية

تجارب افتراضية تبيغ الواقع قبل بنائه

[اضغط هنا
لمشاهدة العمل](#)

سابقة
الأعمال
التجارب
الإفتراضية



تصميم المفهوم المعماري

لن يبيع المطور او مالك الأرض قطعة أرض فارغة بعد اليوم، بل سيكون لديه فرصة عقارية ومنتج يركز على "القيمة"، بوازن بين جمالية الواجهة وكفاءة التكلفة، لضمان منتج عقاري مرغوب وأرض بفكرة مرغوبة أكثر من قطعة أرض فارغة، هذا مايميز تصميم المفهوم المعماري من "أسرد".

ماذا يميّز تصميم المفهوم المعماري

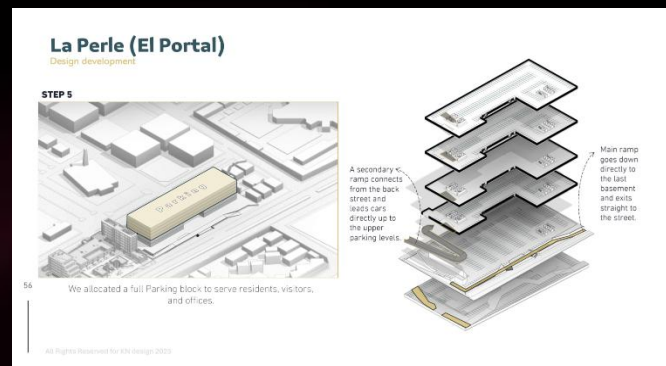
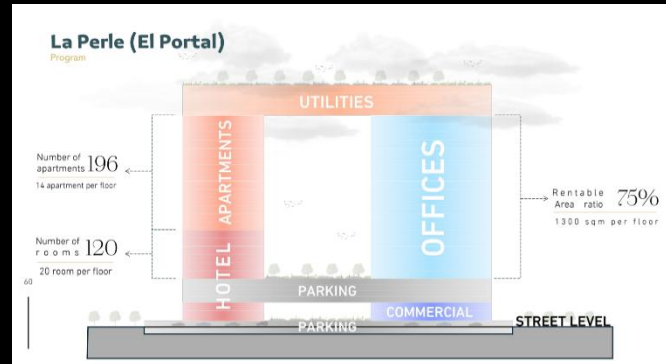
بصمة بصرية معاصرة تمنح مشروعك تفرداً يجعله علامة فارقة في محيطه.
عبقرية في استغلال كل متر مربع لرفع العائد الاستثماري دون التضحية بالراحة.
توزيعات مدروسة تلامس أسلوب حياة العميل المستهدف وتسهل الإقناع.
مفاهيم تصميمية تراعي ميزانية البناء واشتراطات الكود منذ الخط الأول.

هوية أيقونية

تعظيم المساحة البيعية

مخطط داخلي وظيفي

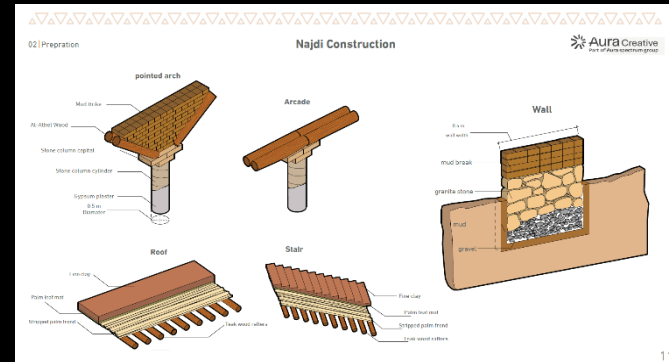
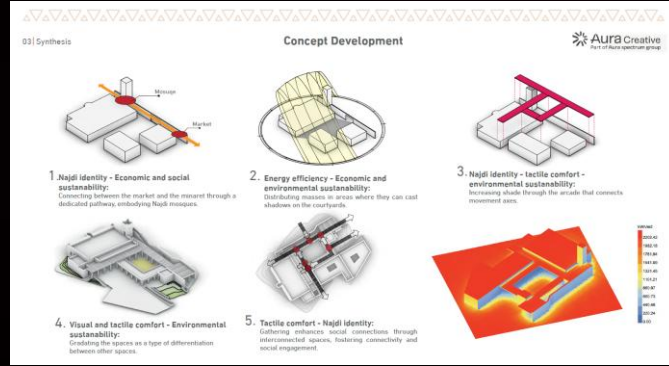
واقعية التنفيذ



مبنى متعدد الاستخدام

يُمثل مشروع La perle في جدة وجهةً عقاريةً فاخرةً متعددة الاستخدامات؛ إذ يجمع بين الوحدات السكنية، والفندقية، والمساحات التجارية في إطار تصميمٍ معماريٍّ مستدامٍ يراعي الخصوصية ويرتقي بجودة الحياة العصرية.

[اضغط هنا
لمشاهدة
العمل](#)



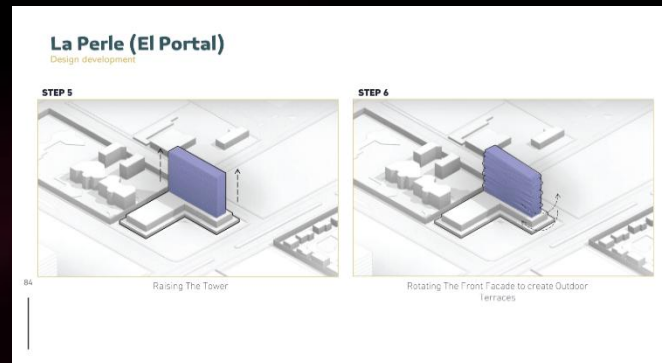
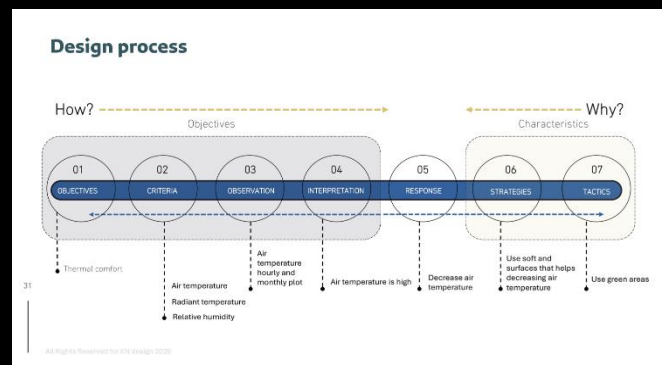
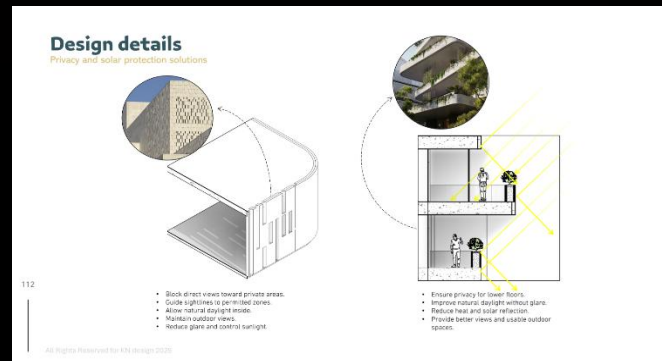
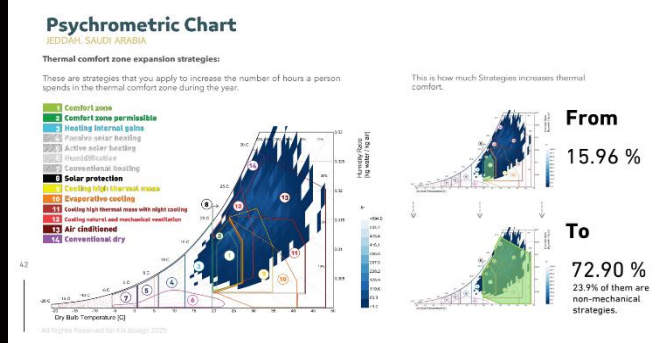
العميل:

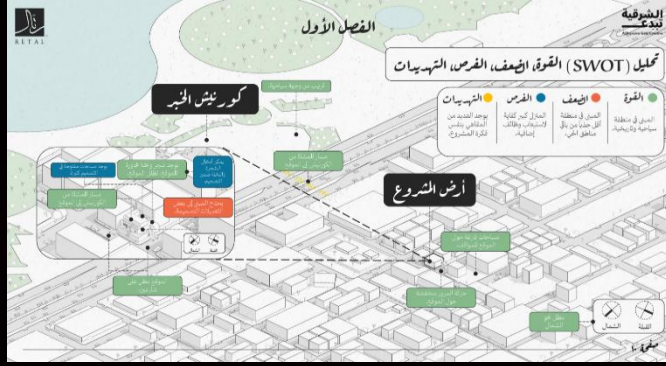


مساجد الدرعية

مشروع "مساجد الدرعية" هو مسابقة معمارية لإنشاء مسجد بطراز نجدي أصيل في "بوابة الدرعية". يتميز التصميم بمرونته للتكيف مع موقعين. كما يركز المشروع على الاستدامة من خلال استخدام مواد.

[اضغط هنا لمشاهدة العمل](#)





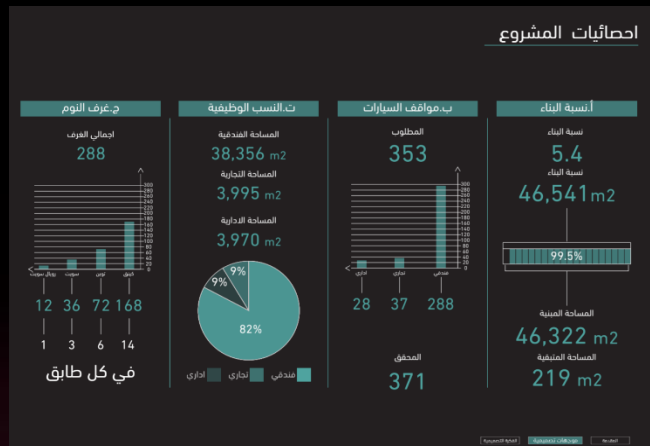
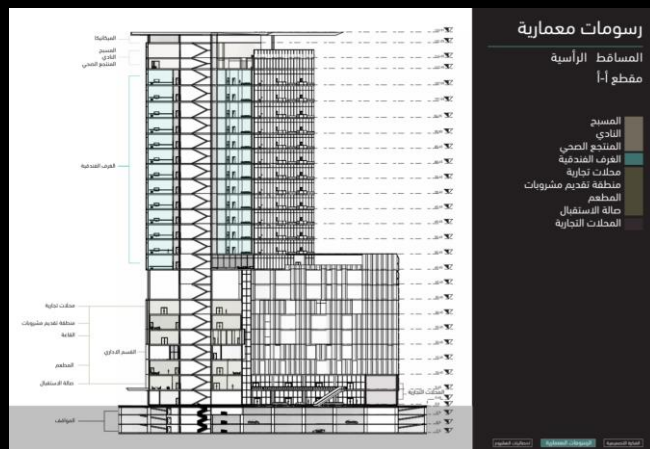
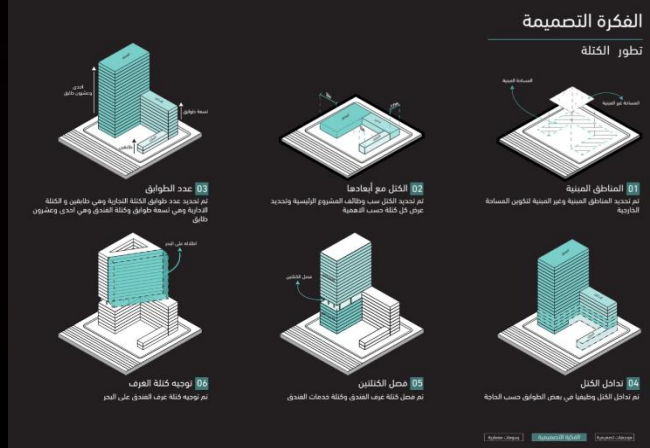
العميل:



"الفسحة" هو مشروع لإعادة تأهيل مبنى سكني قديم في حي الخبز الشمالية وتحويله إلى مركز مجتمعي ومقهى ثقافي نابض بالحياة، بهدف إحياء الروابط الاجتماعية وتعزيز هوية المدينة المعمارية من خلال توفير مساحات متنوعة للعمل والقراءة والفعاليات ضمن بيئة مستدامة تحافظ على طابع الحي الأصيل.

مركز
للحي

اضغط هنا لمشاهدة العمل




 العميل:
Hilton
 HOTELS & RESORTS

مشروع برج عالي الارتفاع لشركة المصباح ومجموعة هيلتون هوتيلز اند ريزورتس العالمية يهدف المشروع أن يكون والوجهة الفندقية والإدارية والتجارية الأولى على شارع التحلية بجدة.

مجموع فندقي

اضغط هنا لمشاهدة العمل



لم يتوقف سعينا للتميز أن
توقف الى حدود متطلبات
المشروع، بل تجاوزنا ذلك
لنصنع الاستثنائي من هذه
المشاريع، وحزنا بفضل الله
تعالى اسمى الجوائز
والتكريمات في مجال
التصميم والعمارة والابتكار.

جوائز
نفخر
بها

تواصل معنا

ليكون عقارك **القصة التالية**
التي تسردها مع "أسرد"

أسرد
asred

لنسرده

للعلال

م
قصة عقارك

أسرد
asred

إحدى قطاعات ✨ أورا سبكتروم

وكالة مختصة بطول تصميم
وتسويق المعروض العقاري.

Real Estate Display Design &
Marketing Solutions Agency